Parduodamas namas

Kvedarų g., Pakruojo k., Pakruojo r. sav.

95 000 € (483€/m²)



Kambarių sk. **3** | Statybos metai **1980 m.** | Plotas **196.74 m²**

Parduodamas jaukus ir tvarkingas gyvenamasis namas Pakruojo r. sav., Pakruojo k., Kvedarų g. 18. Tai puikus pasirinkimas ieškantiems erdvesnio būsto ramioje vietoje, kur galima mėgautis mažesnio miestelio aplinka ir tuo pačiu patogiai naudotis Pakruojo rajono infrastruktūra.

Šis namas tiks žmonėms, vertinantiems erdvę ir praktiškumą. Name yra 4 kambariai, todėl čia patogiai gyventi galės šeima ar tie, kurie nori daugiau vietos savo kasdieniams poreikiams. Namas yra 1980 metų statybos, dviejų aukštų, bendras plotas – 196,74 kv.m. Būstas pilnai įrengtas, todėl naujieji šeimininkai galės įsikurti be papildomų rūpesčių. Visai nesenai atlikti vidaus remontai: apšildytos sienos iš vidaus, naujai sudėtos grindys, perdažytos sienos, pakeistas kieto kuro katilas. Didelis privalumas – plastikiniai langai su

stiklo paketais, šarvuotos durys, miestelio vandentiekis ir kanalizacija, bei kombinuotas kieto kuro šildymas. Namas parduodamas su daliniais baldais.

Pirmame aukšte yra labai erdvi svetainė, net 36,44 kv.m., taip pat dar du miegamieji kambariai, virtuvė, dušo ir WC patalpa, erdvus koridorius.

Pusrūsyje yra katilinė, garažas, virtuvė, kambarys ir sandėliukas.

Sklypo plotas – 10 arai. Tai pakankamai vietos poilsiui, kiemo zonai ar mėgstantiems prižiūrėti aplinką. Vieta rami, gyvenamoji, jauki, puikiai tinkanti ieškantiems balanso tarp privatumo ir patogaus susisiekimo su svarbiausiais kasdieniais objektais. Kieme yra ūkiniai pastatai, šiltnamis, šulinys, vaismedžiai, bei vaiskrūmiai. Kiemo aplinka prižiūrėta ir išpuoselėta.

 BENDRA INFORMACIJA
Bendras plotas - 196,74 kv.m;
Kambarių skaičius - 3;
Aukštų skaičius - 2;
Statybos metai - 1980;
Namo tipas - mūrinis;
Įrengimas - pilnai įrengtas;
Sklypo plotas - 10 a;
Yra rūsys;
Iš vidaus apšiltintos sienos;
Šarvuotos durys;
Plastikiniai langai su stiklo paketais.

 KOMUNIKACIJOS
Šildymas - kietu kuru;
Vandentiekis ir kanalizacija - miesto;
Elektra;
Internetas;
Kabelinė televizija.

 APLINKA IR VIETA
Namas įsikūręs ramioje gyvenamojoje aplinkoje;
Patogi vieta Pakruojo r. sav., Pakruojo k.;
Mažesnio miestelio aplinka suteikia daugiau ramybės ir jaukumo;
Vieta tinkama ieškantiems patogaus gyvenimo su susisiekimu su rajono infrastruktūra.

 SVARBIAUSIOS NETOLIESE ESANČIOS VIETOS

- mokykla
- parduotuvė
- gydymo įstaiga
- autobusų stotelė
- svarbiausios Pakruojo rajono paslaugos
- kasdieniam gyvenimui reikalingi objektai

Namas gali būti puikus pasirinkimas tiems, kurie ieško erdvaus, pilnai įrengto būsto ramioje vietoje. Čia rasite praktišką išplanavimą, reikalingas komunikacijas ir jaukią aplinką kasdieniam gyvenimui.

Susidomėjote? Nelaukite, skambinkite ir registruokitės apžiūrai dabar. Objekto kaina 95000 eur

REMAX brokeris Linas Cinkutis
+37067305341










































































RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX



Linas Cinkutis

REMAX Trust

+37067305341

linas.cinkutis@remax.lt

Kalbos: LT