Parduodamas butas

I. Kanto g., Centras, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.

195 000 € (2 075€/m²)



Kambarių sk. **4** Statybos metai **1969 m.** Plotas **93.96 m²** Aukštas **4/5**

PARDUODAMAS 4 KAMBARIŲ BUTAS KLAIPĖDOS CENTRE, I. KANTO G.
Ieškote erdvaus, patogiai suplanuoto būsto miesto centre? Šis 93,96 kv. m butas I. Kanto gatvėje – puikus pasirinkimas vertinantiems komfortą, funkcionalumą ir gyvenimą miesto ritmu. Butas yra itin šviesus ir jaukus, o veikiantis židinys suteikia namams išskirtinio šilumos ir jaukumo pojūčio.
PAGRINDINĖ INFORMACIJA
Adresas: I. Kanto g. 6, Klaipėda
Bendras plotas: 93,96 kv. m
Kambarių skaičius: 4
Aukštas: 4 / 5
Namo tipas: mūrinis

Statybos metai: 1969
Šildymas: centrinis
Kaina: 195 000 EUR
 BUTO PRIVALUMAI
Erdvi ir funkcionali 4 kambarių erdvė šeimai
Labai šviesus ir jaukus butas
Veikiantis židinys – papildomas komfortas ir atmosfera
Patogus 4 aukštas iš 5
Dalinė apdaila – galimybė įsirengti pagal savo poreikius
Plastikiniai langai
Šarvuotos durys
Atskiri vonios ir WC kambariai
Virtuvė su baldais
Parduodamas su baldais
Priklauso sandėliukas
Rakinama laiptinė – saugumas ir privatumas
 IŠPLANAVIMAS IR KOMFORTAS
Butas išsiskiria erdviu ir patogiu išplanavimu, leidžiančiu lengvai pritaikyti erdves pagal individualius poreikius. Keturi kambariai suteikia lankstumo – čia ras vietos tiek šeimos gyvenimui, tiek darbui iš namų ar poilsio zonoms. Dideli langai užtikrina natūralios šviesos gausą visą dieną, o židinys sukuria ypatingą atmosferą jaukiems vakarams. Atskiri sanitariniai mazgai užtikrina kasdienį patogumą, o esami baldai leidžia sklandžiau planuoti įsikėlimą.
 VIETA MIESTE
Butas įsikūręs vienoje patogiausių Klaipėdos vietų – miesto centre, kur viskas pasiekiama pėsčiomis.
Netoliese:
Klaipėdos Uostamiesčio progimnazija – 50 m
„Maxima X“ – 180 m
„Herkaus galerija“ – 170 m
Klaipėdos Vytauto Didžiojo gimnazija – 320 m
Viešojo transporto stotelė – 170 m
Klaipėdos lopšelis-darželis „Traukinukas“ – 730 m
 KODĖL VERTA RINKTIS?
Tai puiki galimybė įsigyti erdvų, šviesų ir jaukų būstą strategiškai patogioje vietoje. Veikiantis židinys, didelis plotas, keturi kambariai ir praktiški sprendimai – sandėliukas, atskiri sanitariniai mazgai bei saugi laiptinė – užtikrina komfortišką gyvenimą miesto centre. Tinka tiek šeimai, tiek ieškantiems investicinio objekto.
 KVIEČIAME APŽIŪRĖTI
Susisiekite ir susitarkite dėl apžiūros – šis butas gali tapti jūsų naujais namais Klaipėdos širdyje.













































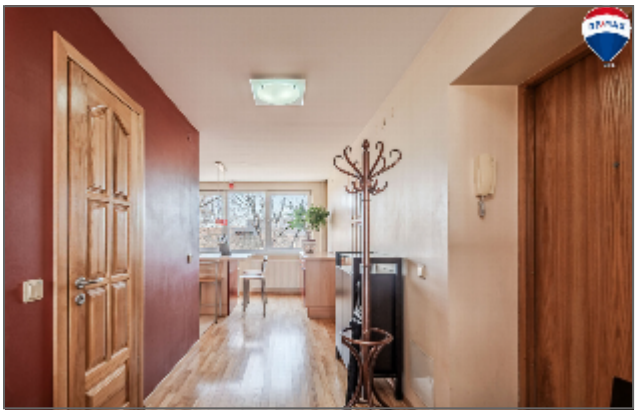






















Aistė Kuklė

REMAX Amber

+37062474942

aiste.kukle@remax.lt

Kalbos: LT