



Parduodamas butas

I. Kanto g., Centras, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.

190 000 € (2 022€/m²)



 Kambarių sk. 4  Statybos metai 1969 m.  Plotas 93.96 m²  Aukštas 4/5

☒☒ PARDUODAMAS 4 KAMBARIŲ BUTAS KLAIPĖDOS CENTRE, I. KANTO G.

Ieškote erdvaus, patogiai suplanuoto būsto miesto centre? Šis 93,96 kv. m butas I. Kanto gatvėje – puikus pasirinkimas vertinantiems komfortą, funkcionalumą ir gyvenimą miesto ritmu. Butas yra itin šviesus ir jaukus, o veikiantis židinyš suteikia namams išskirtinio šilumos ir jaukumo pojūčio.

☒☒ PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Adresas: I. Kanto g. 6, Klaipėda

Bendras plotas: 93,96 kv. m

Kambarių skaičius: 4

Aukštas: 4 / 5

Namo tipas: mūrinis

Statybos metai: 1969

Šildymas: centrinis

Kaina: 190 000 EUR

☒ BUTO PRIVALUMAI

Erdvi ir funkcionali 4 kambarių erdvė šeimai

Labai šviesus ir jaukus butas

Veikiantis židinytis – papildomas komfortas ir atmosfera

Patogus 4 aukštas iš 5

Dalinė apdaila – galimybė įsirengti pagal savo poreikius

Plastikiniai langai

Šarvuotos durys

Atskiri vonios ir WC kambariai

Virtuvė su baldais

Parduodamas su baldais

Priklauso sandėliukas

Rakinama laiptinė – saugumas ir privatumas

☒☒ IŠPLANAVIMAS IR KOMFORTAS

Butas išsiskiria erdviu ir patogiu išplanavimu, leidžiančiu lengvai pritaikyti erdves pagal individualius poreikius. Keturi kambariai suteikia lankstumo – čia ras vietas tiek šeimos gyvenimui, tiek darbui iš namų ar poilsio zonoms. Dideli langai užtikrina natūralios šviesos gausą visą dieną, o židinytis sukuria ypatingą atmosferą jaukiems vakarams. Atskiri sanitariniai mazgai užtikrina kasdienį patogumą, o esami baldai leidžia sklandžiau planuoti įsikėlimą.

☒☒ VIETA MIESTE

Butas įsikūręs vienoje patogiausių Klaipėdos vietų – miesto centre, kur viskas pasiekama pėsčiomis.

Netoliese:

Klaipėdos Uostamiesčio progimnazija – 50 m

„Maxima X“ – 180 m

„Herkaus galerija“ – 170 m

Klaipėdos Vytauto Didžiojo gimnazija – 320 m

Viešojo transporto stotelė – 170 m

Klaipėdos lopšelis-darželis „Traukinukas“ – 730 m

☒☒ KODĖL VERTA RINKTIS?

Tai puiki galimybė įsigyti erdvų, šviesų ir jaukų būstą strategiškai patogioje vietoje.

Veikiantis židinytis, didelis plotas, keturi kambariai ir praktiški sprendimai – sandėliukas,

atskiri sanitariniai mazgai bei saugi laiptinė – užtikrina komfortišką gyvenimą miesto centre.

Tinka tiek šeimai, tiek ieškantiems investicinio objekto.

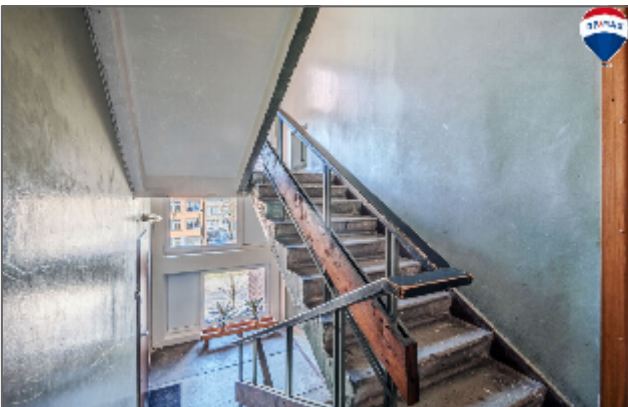
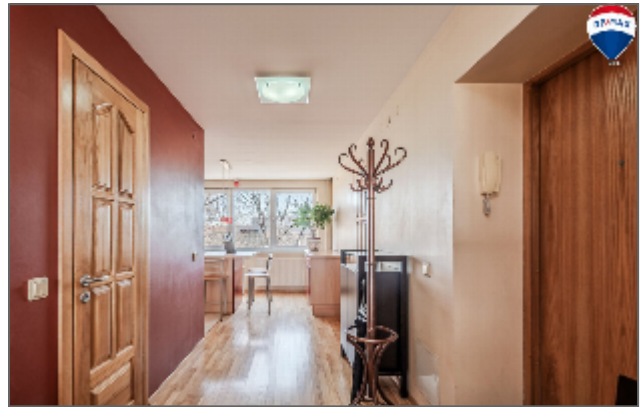
☒☒ KVIEČIAME APŽIŪRĖTI

Susisiekite ir susitarkite dėl apžiūros – šis butas gali tapti jūsų naujais namais Klaipėdos širdyje.











Aistė Kuklė

REMAX Amber

 +37062474942

 aiste.kukle@remax.lt

Kalbos: LT