



Parduodamas sklypai

Rytų kel., Guogų k., Kauno r. sav.

15 000 € (1 979€/a)



 Plotas 7.58 a

Parduodamas žemės sklypas

Kauno r. sav. Guogų k.

Rytų kel. 5

Plotas 7,58 aro

Paskirtis – Sodų

Sklype yra nedidelis sodo namelis

Sklypas tinkamas gyvenamajai statybai

Sodo paskirties pobūdis suteikia galimybę kurti jaukią, žalią ir ramią gyvenamąją aplinką

Yra trifazis elektros įvadas bei laistymui skirta vandentiekio sistema

Asfaltuotas privažiavimas

Aplinka

Netoli vandens – 800 metrų iki Nemuno

Greta yra miškas

Rami, mažiau urbanizuota aplinka

Gyvenvietiško tipo vietovė

Tinka ieškantiems ramesnio gyvenimo tempo

Praktiškas susisiekimas su aplinkinėmis vietovėmis

Patogi vieta kasdieniams poreikiams

Subalansuota aplinka vertinantiems privatumo ir patogumo derinį

Kauno rajono teritorija suteikia patrauklią vietą gyvenimui šalia didesnio miesto, išlaikant ramesnį tempą

Privalumai

Nedidelis, patogus ir lengvai prižiūrimas sklypas

Puikus pasirinkimas individualaus namo, sodo namelio ar jaukios poilsio erdvės kūrimui

Asfaltuotas privažiavimas užtikrina patogų atvykimą visais metų laikais

Elektra sklype yra didelis privalumas planuojant statybas

Artumas vandeniui suteikia aplinkai papildomo patrauklumo

Vieta tinkama tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek ramesniam poilsiui

Aplinka ypač patiks žmonėms, ieškantiems ramybės, daugiau gamtos ir mažesnio miesto šurmulio.

Tai patrauklus pasirinkimas ieškantiems sklypo geroje vietoje, kur galima suderinti ramią aplinką, patogų privažiavimą. Sklypas tinka žmonėms, vertinantiems gyvenimą arčiau gamtos, tačiau norintiems išlikti Kauno rajono ribose. Jei ieškote vietos savo būsimam namui ar jaukiam sodui, šis sklypas gali tapti puikiu pagrindu Jūsų planams įgyvendinti.








Vytautas Brazaitis

REMAX Delta

 +37069022115

 vytautas.brazaitis@remax.lt

www.remax.lt

Kalbos: LT, RU