



# Parduodamas butas

Vilties tak., Šventoji, Palangos m., Palangos m. sav.

53 000 € (3 402€/m<sup>2</sup>)



---

 Kambarių sk. 1  Statybos metai 1990 m.  Plotas 15.58 m<sup>2</sup>  Aukštas 2/3

---

Parduodamas kompaktiškas ir jaukus 1 kambario butas ramioje ir tvarkingoje Šventosios vietoje. Tai puikus pasirinkimas tiek asmeniniam poilsiui prie jūros, tiek kaip investicija nuomai.

Butas parduodamas su visais baldais ir buitine technika, todėl galima iš karto naudotis ar pradėti nuomos veiklą be papildomų investicijų.

## 📄 PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas: 15,58 kv. m

Kambarių skaičius: 1

Balkonas: yra

Šildymas: elektrinis

Būklė: tvarkingas, prižiūrėtas

Pardavimas: su baldais ir buitine technika

Atstumas iki jūros: ~700 m

#### ☒ PRIVALUMAI

☒ Puiki vieta poilsiui prie jūros

☒ Ramus ir tvarkingas rajonas

☒ Tvarkinga laiptinė

☒ Gražiai sutvarkyta aplinka

☒ Nedidelės išlaikymo sąnaudos

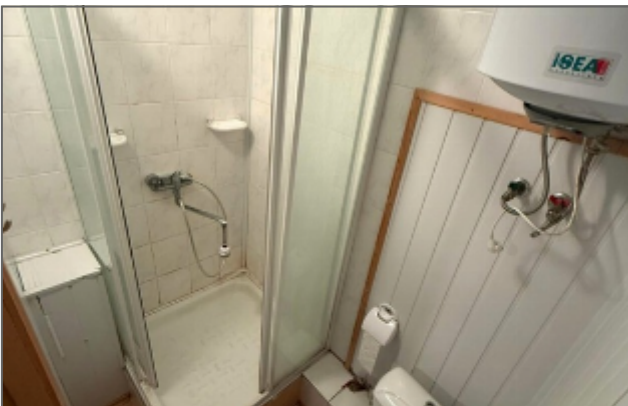
☒ Automobilių stovėjimo aikštelė

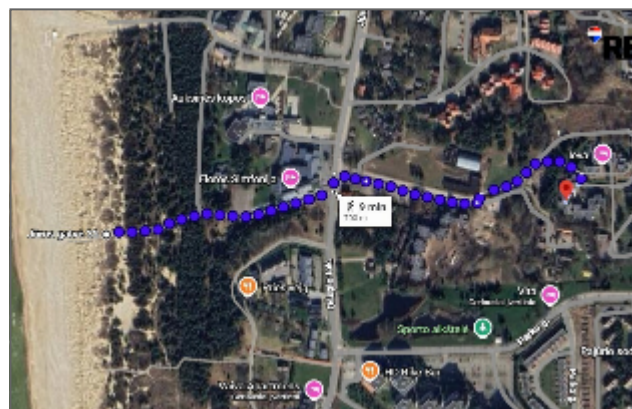
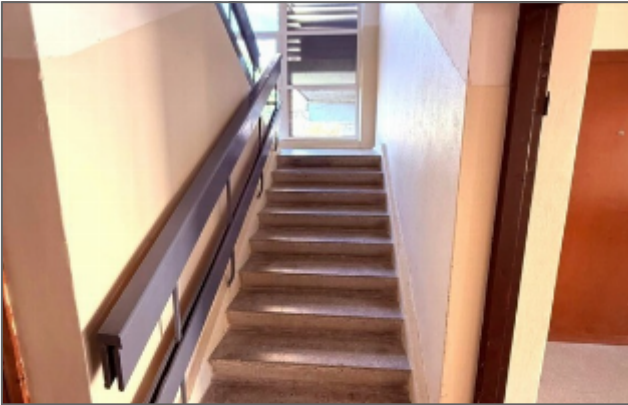
☒ Puiki investicija nuomai sezono metu

☒ Galima naudotis iš karto – nereikia papildomų investicijų

#### ☒☒ VIETA

Butas įsikūręs ramioje Šventosios vietoje, patogioje tiek poilsiui, tiek nuomai. Netoliese jūra, pasivaikščiojimo takai, parduotuvės ir kitos reikalingos paslaugos.








## **Jonas Kuklys**

REMAX Turtas

---

 +37060660777

 [jonas.kuklys@remax.lt](mailto:jonas.kuklys@remax.lt)

---

Kalbos: LT