



Parduodamas namas

Eglių g., Viktoriškių k., Vilniaus r. sav.

220 000 € (2 944€/m²)



 Kambarių sk. 4

 Statybos metai 2022 m.

 Plotas 74.74 m²

Parduodamas naujai įrengtas butas - kotedžas, su nuosavu kiemu, Eglių g., Viktoriškėse, Vilniaus r.

Ieškantiems patogių namų šeimai ramioje aplinkoje – tai puikus pasirinkimas. Šis vieno aukšto kotedžas, pasižymi funkcionali išplanavimu, patogiu gyvenimu viename aukšte ir malonia aplinka kasdieniam šeimos gyvenimui. Čia rasite tiek jaukią vidaus erdvę, tiek terasą laisvalaikiui lauke.

BENDRA INFORMACIJA:

Žemė yra gyvenamosios paskirties, o pats butas ADMINISTRACINĖS.

Statybos metai – 2022;

Buto plotas – 74,74 kv. m.;

Sklypo plotas - 2,69 a.
Buto būklė - pilnai įrengtas.
Namo tipas – mūrinis;
Kambarių skaičius – 4;
Aukštų skaičius - 1.;
Įrengimas - pilnai įrengtas.

KOMUNIKACIJOS:

Šildymas – ekonomiškąs, elektrinis.
Vandentiekis - vietinis gręžinys;
Kanalizacija - vietinė (valomieji įrenginiai).

PRIVALUMAI:

Butas parduodamas su visais baldais ir buitine technika;
Patogus gyvenimas viename aukšte;
Pilnai įrengtas būstas – galima įsikurti be papildomų rūpesčių;
4 kambariai patogiam šeimos gyvenimui;
Svetainės ir virtuvės zona sujungta į bendrą erdvę;
Dideli langai sujungia svetainę su terasos zoną.
Yra lauko terasa;
Rami ir erdvi aplinka.

ĮRENGIMAS:

Grindys – vinilinė danga;
Dideli langai sujungia svetainę su terasos zoną.

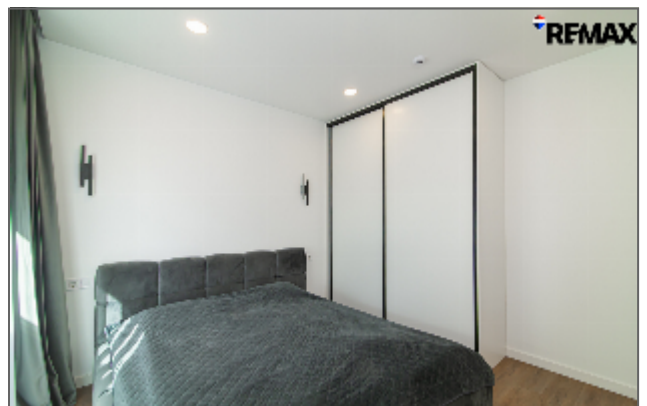
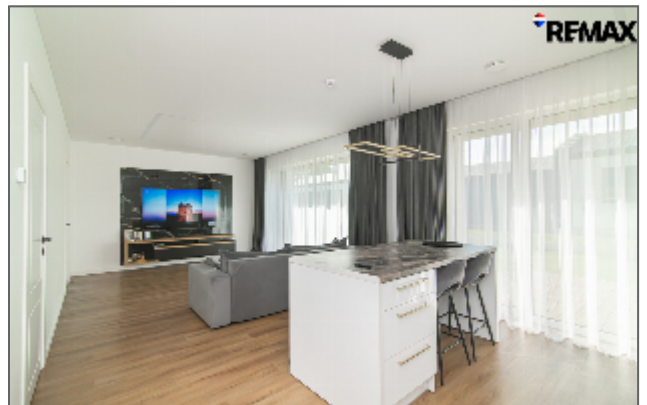
INFRASTRUKTŪRA:

Iki Rotušės aikštės - apie 16 km;
Asfaltuotas privažiavimas;
Parkavimo vietos šalia namo.

Namas yra ramioje Viktoriškių vietoje, kur jaučiamas didesnis erdvės pojūtis ir malonesnis gyvenimo tempas. Tai puiki vieta šeimai, vertinančiai ramesnę gyvenamąją aplinką bei norinčiai gyventi ne tankiai užstatytoje teritorijoje. Lokacija suteikia galimybę mėgautis jaukia atmosfera.

Šis būstas tiks tiems, kurie ieško tvarkingo, šiuolaikiško ir šeimai patogaus namų varianto su nuosava lauko erdve. Kviečiame apžiūrėti ir įvertinti gyvai.

NT brokeris Jevgenij Funikov







Jevgenij Funikov

REMAX One

📞 +37061446022

✉️ jevgenij.funikov@remax.lt

www.remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU

Tikslas - ne vienkartinė nauda, o Jūsų rekomendacijos.

Užduotis - viršyti Jūsų lūkesčius.

Mano asmeninės pastangos ir RE/MAX 53 metų patirtis suteikia Jums aukščiausios kokybės paslaugas PARDUODANT, PERKANT ar IŠNUOMOJANT Jūsų nekilnojamąjį turtą.

Skambinkite NEMOKAMAI konsultacijai!

Registruokitės nustatyti nekilnojamojo turto rinkos kainą.