



Parduodamas namas

Aušrinės g., Klemiškės II k., Klaipėdos r. sav.

167 000 € (2 569€/m²)



 Kambarių sk. **4**

 Statybos metai **2019 m.**

 Plotas **65.01 m²**

Parduodamas šiuolaikiškas ir jaukiai įrengtas 65.01 kv. m namas Klemiškės II kaime, Aušrinės g. Tai puikus pasirinkimas ieškantiems komfortiško būsto ramioje aplinkoje, tačiau nenorintiems nutolti nuo miesto infrastruktūros.

2019 m. statybos namas išsiskiria modernia architektūra, dideliais vitrininiais langais ir aukštomis lubomis, kurios suteikia daug natūralios šviesos bei erdvės pojūtį.

PRIVALUMAI:

4 kambariai

Monolitinio betono sienos

Grindinis šildymas

Oras–oras šilumos siurblys
Vietinis vandentiekis ir nuotekos
Parduodamas su baldais ir buitine technika
Įrengta terasa
Sutvarkytas ir prižiūrėtas kiemas
Kraštinis sklypas
Atskiras sandėliukas (4.59 kv. m)
Nuosava automobilių aikštelė (telpa 3 automobiliai)
Šviesolaidinis internetas
Asfaltuotas privažiavimas
Aktyvi ir draugiška bendruomenė
Dviračių ir pėsčiųjų takas iki Klaipėdos centro (dviračiu 20 min.)

VIETA

Klemiškės II – sparčiai augantis ir vertinamas rajonas šalia Klaipėdos. Čia patogų gyventi šeimai – netoliese mokykla, darželis, prekybos centrai bei viešasis transportas.

INVESTICIJAI

Dėl modernios statybos, pilno įrengimo ir patrauklios vietos namas puikiai tinka ir investicijai – tiek ilgalaikiai, tiek trumpalaikiai nuomai.

Galimybė įsigyti pilnai paruoštą gyvenimui būstą perspektyvioje vietoje – be papildomų rūpesčių ir investicijų.

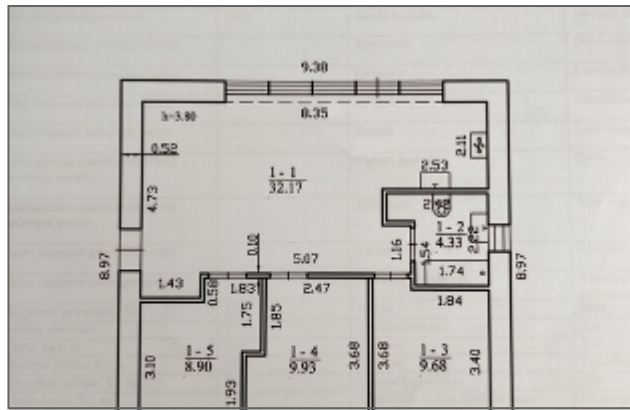















Jonas Kuklys

RE/MAX Turtas

 +37060660777

 jonas.kuklys@remax.lt

Kalbos: LT