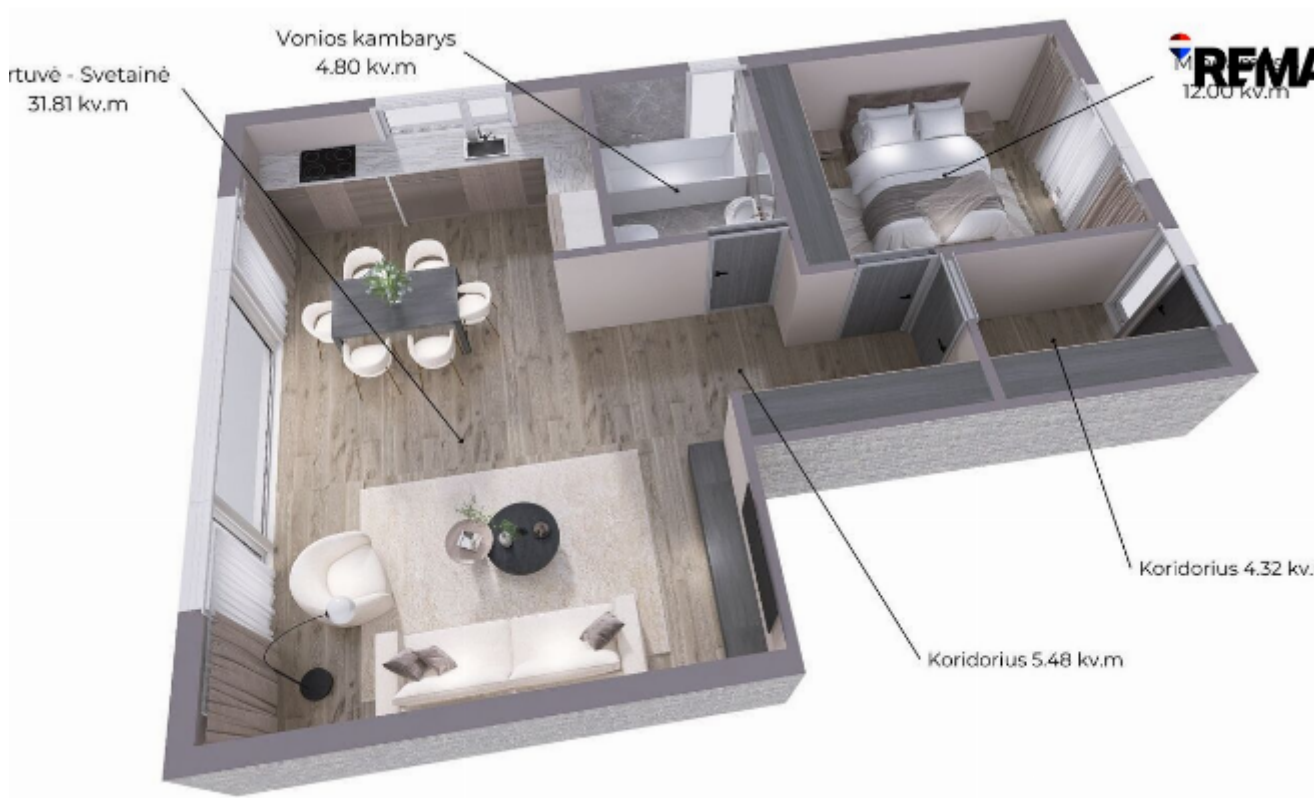




Parduodamas butas

Žirgų g., Alytaus m., Alytaus m. sav.

116 820 € (2 000€/m²)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 2026 m.  Plotas 58.41 m²  Aukštas 1/2

Kviečiame susipažinti su naujos statybos butu kotedžų projekte viename patraukliausių rajonų, šalia Nemuno, miško bei pėsčiųjų ir dviračių takų.

Pagrindinė informacija:

Plotas – 58,41 kv. m

Aukštas – 1 aukštas (pažymėta vizualizacijoje A-1 ir B-2)

Suprojektuoti 2 kambariai (pagal pateiktą vizualizaciją)

Atskiras jėjimas

Privati terasa su išėjimu iš buto

Automobilio parkavimo vieta

Miesto vandentiekis ir nuotekos

Kokybiška statyba ir šiuolaikiniai sprendimai

Mūrinis pastatas iš silikatinių blokelių

Fasado apdaila – struktūrinis tinkas ir klinkeris

Sienos apšiltintos 25 cm Neoporo putplasčiu

Stogo danga – Ruukki (50 metų gamintojo garantija)

Šildymas – grindinis, oras–vanduo šilumos siurblys

Įrengta ir išvedžiota rekuperacinė sistema

Vidaus sienos tinkuotos

Išvedžiota elektros instaliacija

Aplinka

Prestižinė ir sparčiai besivystanti vieta

Šalia Nemunas, miškas, pėsčiųjų ir dviračių takai

Sutvarkyta ir apželdinta bendra teritorija

Trinkelėjų danga automobilių stovėjimo vietai

Rami ir jauki kaimynystė

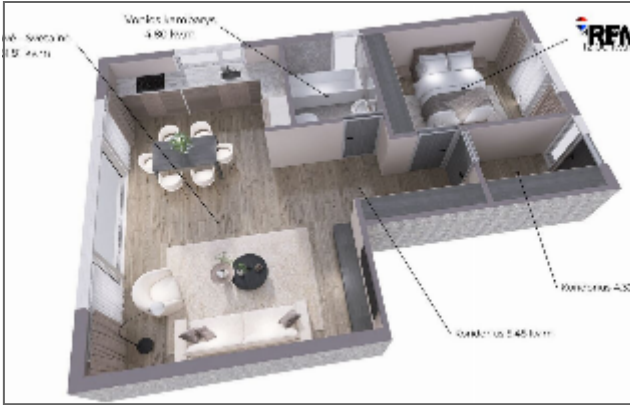
Statybų eiga

Šiuo metu vykdomi statybos darbai – dengiamas stogas ir montuojami langai, todėl tai puiki galimybė įsigyti būstą ankstyvame etape ir stebėti jo įrengimo procesą. Numatoma darbų pabaiga - 2026 m. gruodžio mėn.

Tai puikus pasirinkimas tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek investicijai vertingoje ir perspektyvioje vietoje.

Taip pat yra galimybė ir pasirinkimas įsigyti didesnius būstus.

Kviečiame atvykti apžiūrėti ir gyvai įvertinti šio projekto privalumus. Susisiekiame dėl papildomos informacijos bei apžiūros laiko!



An advertisement for a real estate project. The top half shows a modern, two-story house with a mix of stone and light-colored siding, a green car parked in front, and a person on a bicycle. The bottom half contains text and a logo. In the top right corner, there is a 'REF' logo and the text 'PARDUODAMA NAUJI KOTEDŽAI'. In the bottom left corner, there is a 'REF MAX' logo with the tagline 'Jūsų namai. Mūsų rūpinimas.' and the name 'Andrius Kuklys' with a phone number '7060660777' and email 'a.kuklys@refmax.lt'. The main title 'NEMUNO TERASOS' is centered in large white letters on a dark background.

REF
PARDUODAMA
NAUJI
KOTEDŽAI

REF MAX
Jūsų namai. Mūsų rūpinimas.
Andrius Kuklys
7060660777
a.kuklys@refmax.lt


NEMUNO TERASOS



Jonas Kuklys

REMAX Turtas

 +37060660777

 jonas.kuklys@remax.lt

Kalbos: LT