



# Parduodamas butas

**Kauno g., Senamiestis, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.**

**572 000 €** (5 995€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. **4**  Statybos metai **1940 m.**  Plotas **95.41 m<sup>2</sup>**  Aukštas **4/4**

PARDUODAMAS DIZAINERIŲ ĮRENGTAS, MODERNUS, 4-IŲ KAMBARIŲ BUTAS VIDINIO KIEMO NAME, KAUNO G 6A. SENAMIESTYJE.

Butas ką tik po kapitalinio remonto. Čia viskas nauja, kokybiška ir stilinga. Dar niekas jame negyveno! Butas pasižymi puikiu planavimu ir jaukumu.

BENDRA INFORMACIJA:

- Buto plotas – 95,41 kv. m.;
- Statybos metai - 1914, 1980-ais pastatas buvo renovuotas, pakeista perdanga į gelžbetoninę.
- Namo tipas - mūrinis;
- Kambarių skaičius – 4;

- Aukštos lubos;
- Aukštas – 4, virš buto yra palėpė;
- Šildymas – centrinis.

#### PAPILDOMA INFORMACIJA:

- Butas funkcionaliai suplanuotas;
- Erdvi svetainė su išėjimu į balkoną;
- Du vonios kambariai: vienas - su dušo kabina prie tėvų miegamojo, kitas - su vonia;
- Didelė drabužinė, taip pat miegamasis turi savo atskirą drabužinę;
- Du vaikų kambariai;
- Butas yra šiltas ir jaukus, racionaliai ir patogiai suprojektuotas.

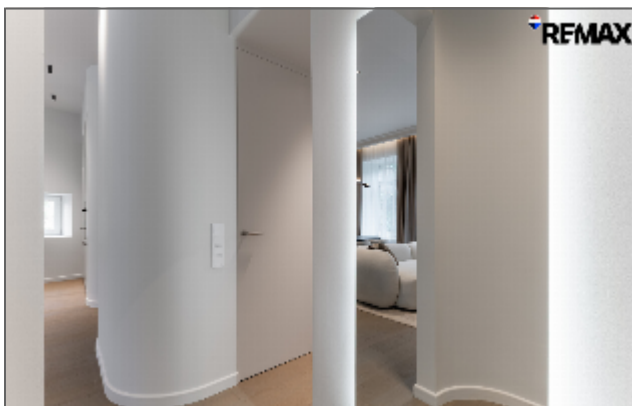
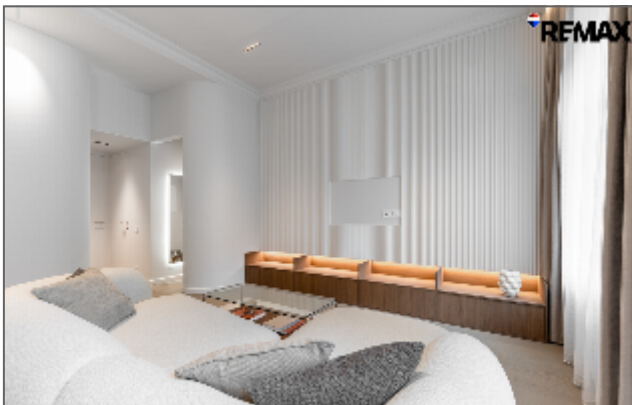
#### INFRASTRUKTŪRA:

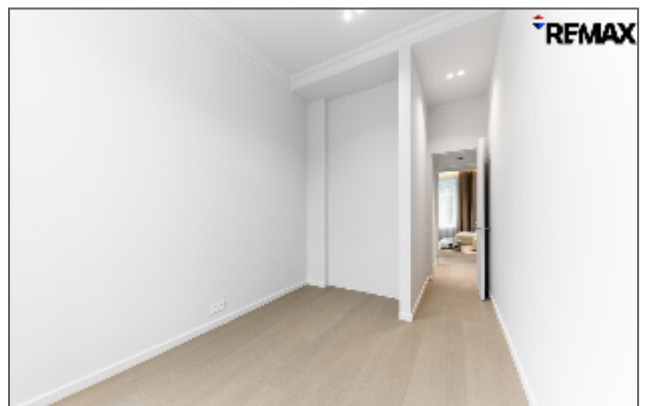
- Automobilio stovėjimo aikštelė bendrame kieme, įrengti įvažiavimo vartai;
- Puiki rami vieta gyventi miesto centre - namas randasi vidiniame kieme, neturi nei vieno lango į gatvę.
- Patogus privažiuojimas;
- Šalia daug visuomeninio transporto stotelių;
- Aplinkui rasite daug lankytinų ir pramogų vietų – kepyklėlės, kavinės, restoranai;

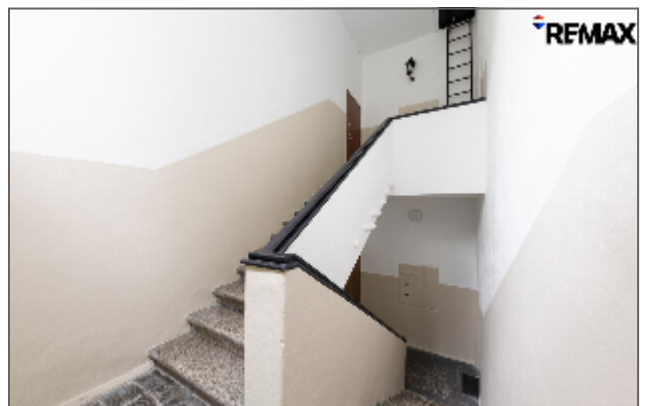
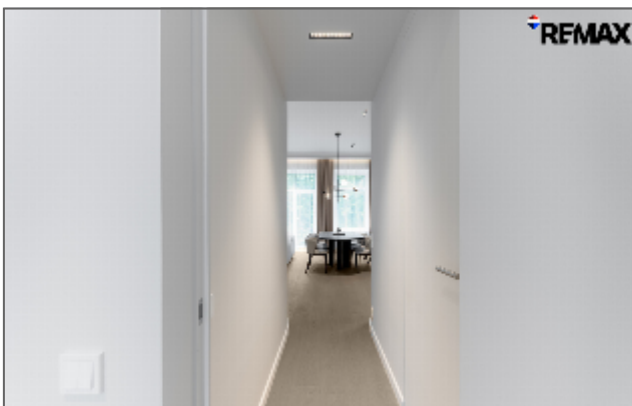
---

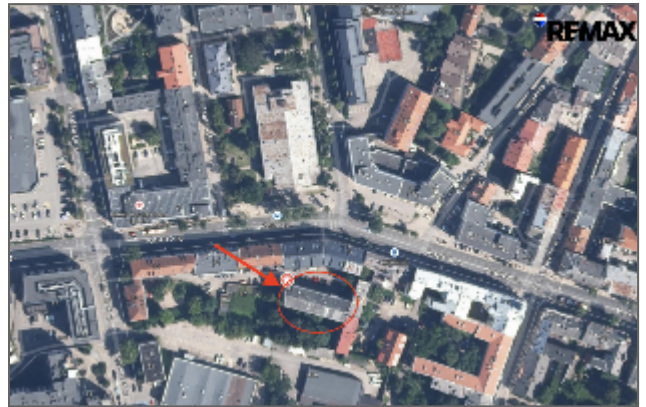
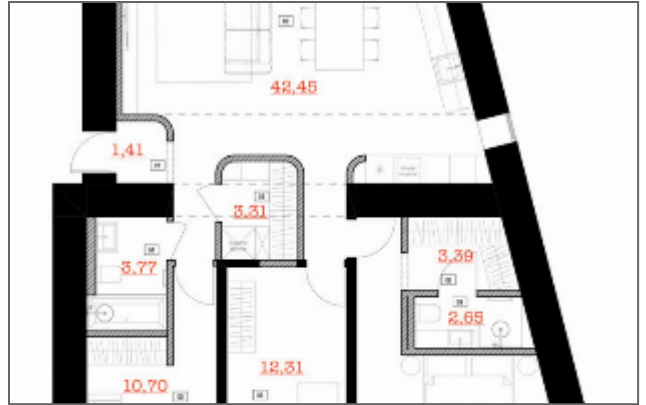
jevgenij.funikov@remax.lt

NT brokeris Jevgenij Funikov











## Jevgenij Funikov

REMAX One

---

 +37061446022

 [jevgenij.funikov@remax.lt](mailto:jevgenij.funikov@remax.lt)

[www.remax.lt](http://www.remax.lt)

---

Kalbos: LT, EN, RU

Tikslas - ne vienkartinė nauda, o Jūsų rekomendacijos.

Užduotis - viršyti Jūsų lūkesčius.

Mano asmeninės pastangos ir RE/MAX 53 metų patirtis suteikia Jums aukščiausios kokybės paslaugas PARDUODANT, PERKANT ar IŠNUOMOJANT Jūsų nekilnojamąjį turtą.

Skambinkite NEMOKAMAI konsultacijai!

Registruokitės nustatyti nekilnojamojo turto rinkos kainą.