



Parduodamas butas

Žiogų g., Palanga, Palangos m., Palangos m. sav.

178 000 € (4 045€/m²)



 Kambarių sk. 3  Statybos metai 2023 m.  Plotas 44 m²  Aukštas 1/5

LABAI GEROJE VIETOJE, ŽIOGŲ G. , TOLIAU NUO JUDRIOS GATVĖS, PARDUODAMAS 3 –JŲ KAMBARIŲ BUTAS SU DVIEM BALKONAIŠ RYTINĖJE IR PIETINĖJE PUSĖJE. PUKUS BUTAS TIEK PASTOVIAM GYVENIMUI , TIEK POILSIUI. REKOMENDUOJU. PATI GYVENU ŠIAME NAME.

BUTAS PARDUODAMAS SU BALDAIS IR BUITINE TECHNIKA. Į KAINĄ ĮSKAIČIUOTA VIETA AUTOMOBILIUI.

NAMO IR BUTO APRAŠYMAS:

- Statybos metai – 2023 m.;
- Aukštas – 1/5 – yra liftas;
- Šildymas – centrinis kolektorinis, grindinis, labai maži mokesčiai;
- Paskirtis – gyvenamoji;
- Kambariai – 3;
- Net 2 balkonai ;
- Buto plotas – 43,35 kv. m.

IŠPLANAVIMAS:

- Valgomasis sujungtas su virtuve ir koridoriumi – 17,48 kv. m.;
 - Miegamasis kambarys – 10,60 kv. m.;
 - Miegamasis kambarys – 10,96 kv.m.;
 - Vonios kambarys – 4,31 kv.;
- Bendras plotas – 43,35 kv. m.

ĮRENGIMAS:

Butas ką tik įrengtas naudojant aukštos klasės apdailos medžiagas;

- Grindys – laminuota grindų danga , vonios kambaryje – plytelės;
- Sienos – dažytos , vonios kambaryje – plytelės;
- Lubos – dažytos;
- Langai plastikiniai – orientuoti į rytinę ir pietinę pusę;
- Durys: vidaus – medinės, lauko – šarvo.

PRIVALUMAI:

- Butas parduodamas su visais baldais ir buitine technika;
- Labai pigus išlaikymas, šildymas reguliuojamas – grindinis;
- 2 dideli balkonai į rytinę ir pietinę pusę;
- Labai tvarkinga laiptinė, yra liftas;
- Sutvarkyta ir apželdinta kiemo teritorija, yra laisvalaikio zona;
- Įvažiavimas į namo teritoriją pro pakeliamą atitvarą;
- Namas pastatytas labai kokybiškai;
- Susiformavusi kaimynystė;
- Strategiškai patogi vieta– šalia parduotuvės, ugdymo įstaigos;
- Išvystyta infrastruktūra, šalia nutiesti dviračių ir pėsčiųjų takai;
- Šalia miškelis su laisvalaikio zona, kurioje rasite treniruoklius ir suoliukus poilsiui;
- Iki miesto centro vos 10 min. kelio.

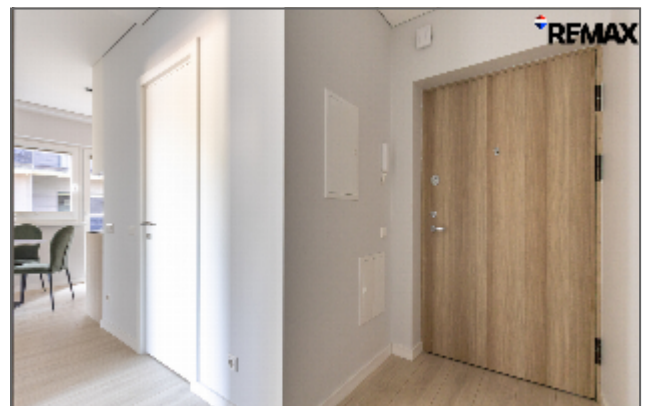
PUIKUS PASIŪLYMAS JŪSŲ PASTOVIAM GYVENIMUI AR POILSIUI.
KVIEČIU APŽIŪRAI JUMS PATOGIU LAIKU.

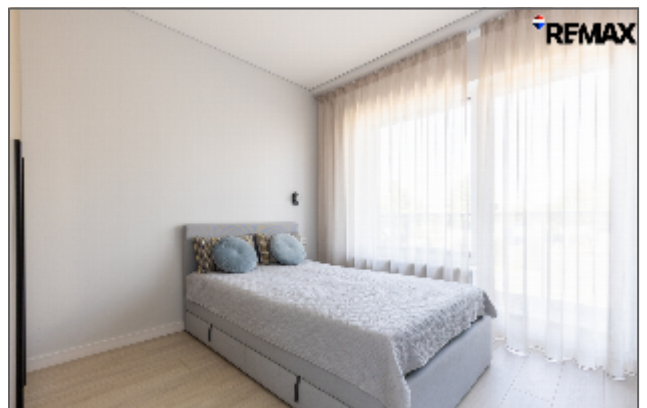
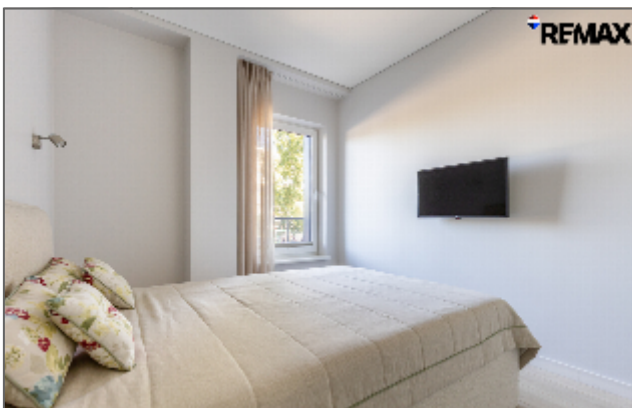
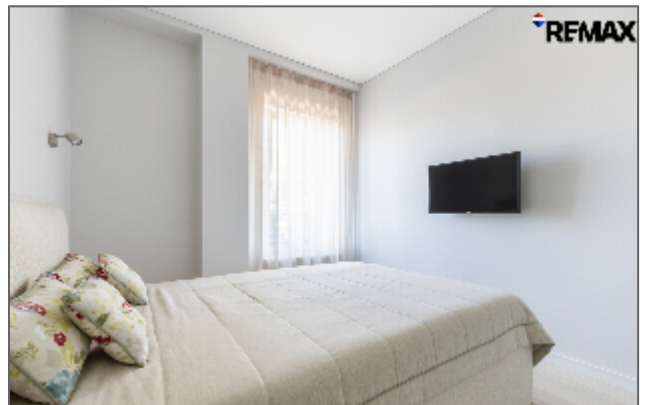
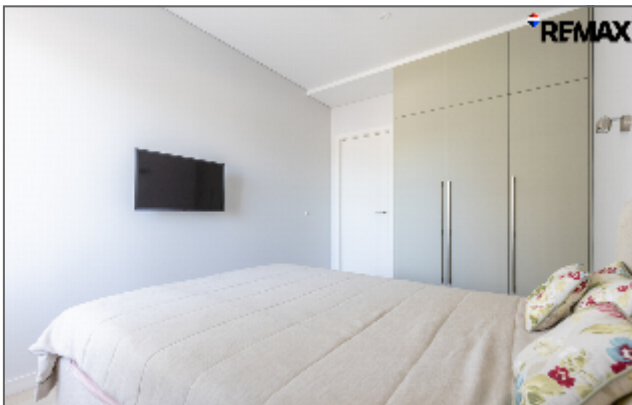
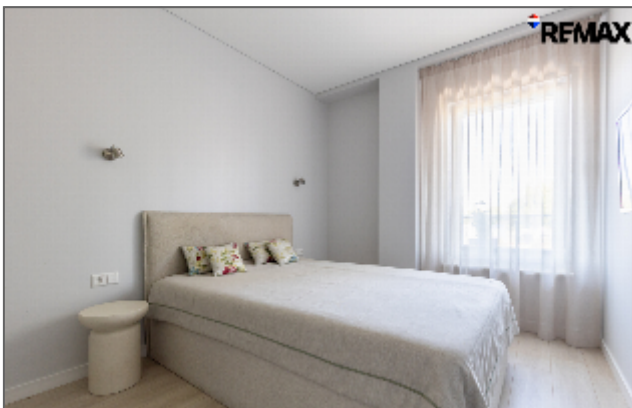
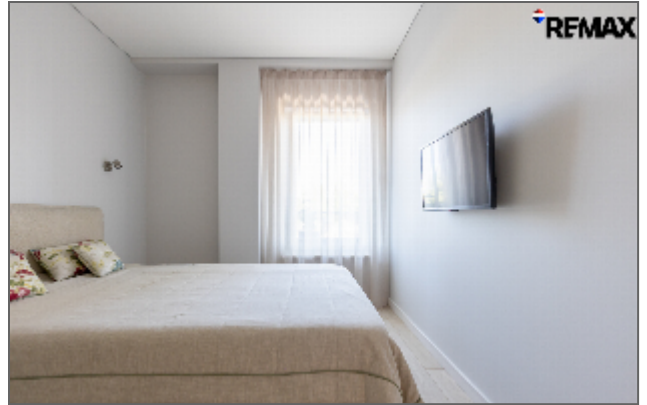
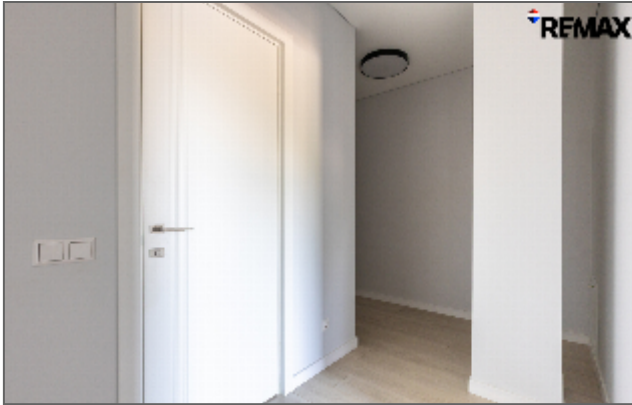
Sudomino šis objektas? Skambinkite ir susitarsime dėl apžiūros. Butą galima apžiūrėti ir savaitgaliais!

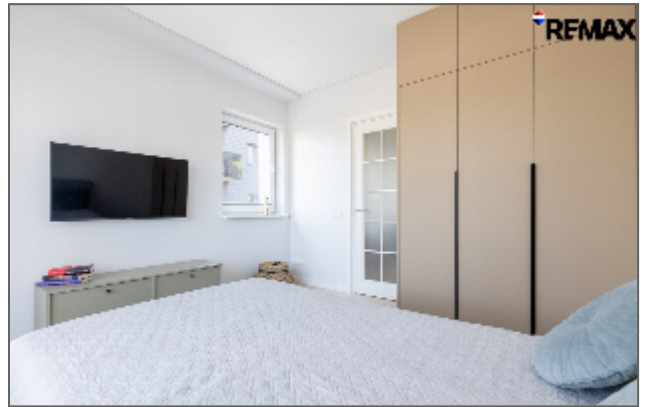
Jeigu Jūs parduodate, nuomojate ar ieškote panašaus objekto – kreipkitės, mielai Jums padėsiu.

PIRKĖJAMS KOMISINIS MOKESTIS NETAIKOMAS.

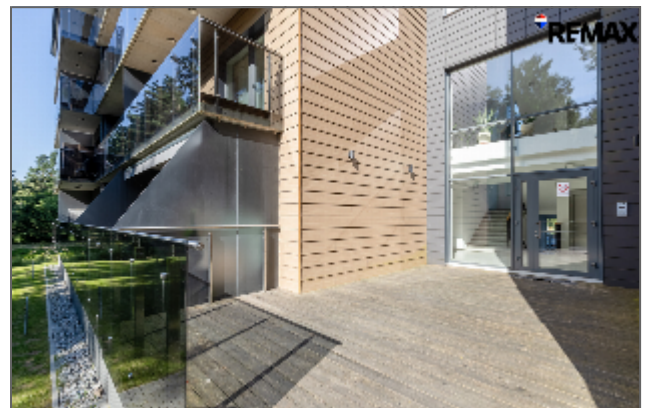
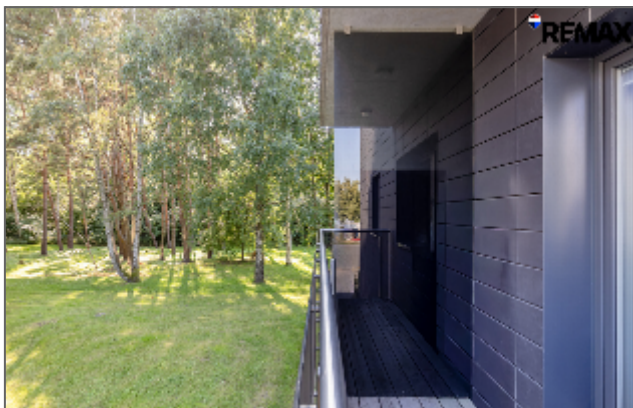
Jolanta Urbonaitė- Limanauskienė
LNTAA sertifikuota NT brokerė
Tel. +370 690 08077
jolanta.limanauskiene@remax.lt
Kretingos g. 52, Palanga















Jolanta Urbonaitė - Limanauskienė

REMAX Amber

 +37069008077


jolanta.limanauskiene@remax.lt

Kalbos: LT, RU

KLIENTŲ ATSLIEPIMAS:

"Jolanta Limanauskienė yra profesionali NT brokerė. Labai mielas, šiltas, atidus ir atsakingas žmogus. Bendradarbiauti su ja yra vienas malonumas, nes ji labai atidžiai ir kantriai įsiklauso į klientų poreikius ir stengiasi visapusiškai padėti, patarti. Patikėkite savo lūkesčius Jolantai ir patys įsitikinsite, kad NT pirkimas ar pardavimas nesukels Jums jokio streso. Jolanta nuoširdžiai rūpinasi tuo, kad visas procesas vyktų sklandžiai, saugiai ir užtikrintai. Nuoširdus ačiū, Jolanta, už suteiktas paslaugas. Mūsų šeima linki Jums daug puikių sandorių ateityje. "

Pagarbiai, Asta Kaminskienė.