



Parduodamas butas

Žiogų g., Palanga, Palangos m., Palangos m. sav.

205 000 € (4 767€/m²)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 2015 m.  Plotas 43 m²  Aukštas 2/5

LABAI GEROJE VIETOJE, TOLIAU NUO JUDRIOS GATVĖS, TARP GRAŽUOLIŲ PUŠŲ PARDUODAMAS 2 –JŲ KAMBARIŲ BUTAS NET SU DVIEM BALKONAIŠ VAKARINĖJE PUSĖJE , SU POŽEMINU PARKINGU IR SANDĖLIUKU. PRIKLAUSINIAI ĮSKAIČIUOTI Į KAINĄ. ŠĮ BUTĄ DRAUGĖ PAVADINO VOVERYČIŲ BUTU. NES BUTAS MIŠKE. SU VOVERYTĖM IR PAUKŠČIUKAIS. REKOMENDUOJU. JUMS REIKĖS ATSINEŠTI TIK ASMENINIUS DAIKTUS. BUTAS NEBUVO NUOMOJAMAS. PATI GYVENU KAIMYNYSTĖJE. BUTAS PARDUODAMAS SU VISAIS BALDAIS IR BUITINE TECHNIKA.

NAMO IR BUTO APRAŠYMAS:

- Statybos metai – 2015 m.;

- Aukštas –2/5 – yra liftas;
- Šildymas – centrinis kolektorinis, labai maži mokesčiai;
- Paskirtis – gyvenamoji;
- Kambariai – 2;
- Itin didelis balkonas vakarinėje pusėje ir mažesnis – šiaurinėje pusėje;
- Buto plotas – 42,77 kv. m.

IŠPLANAVIMAS:

- Kambarys sujungtas su virtuve ir koridoriumi;
- Vonios kambarys;
- Miegamasis kambarys;
- Bendras plotas – 42,77 kv. m.

ĮRENGIMAS:

Butas skoningai įrengtas ir dekoruotas naudojant aukštos klasės apdailos medžiagas;

- Grindys – laminuota grindų danga, vonios kambaryje – plytelės;
- Sienos – dažytos, tapetuotos, vonios kambaryje – plytelės;
- Lubos – dažytos;
- Langai plastikiniai – orientuoti į vakarinę pusę;
- Durys: vidaus – medinės, lauko – šarvo.
- Ant visų langų įmontuoti tinkleliai nuo uodų.

PRIVALUMAI:

- Butas parduodamas su visais baldais ir buitine technika;
- Labai pigus išlaikymas, šildymas reguliuojamas;
- Butas labai šviesus ir šiltas;
- Erdvus balkonas su lauko baldais į vakarinę pusę;
- Labai tvarkinga laiptinė, yra liftas;
- Automobilio parkavimo vieta požeminėje aikštelėje kartu su sandėliuku;
- Sutvarkyta ir apželdinta kiemo teritorija, yra laisvalaikio zona;
- Įvažiavimas į namo teritoriją per pakeliamą atitvarą;
- Namas pastatytas labai kokybiškai;
- Susiformavusi kaimynystė;
- Strategiškai patogi vieta– šalia parduotuvės, turgavietės, ugdymo įstaigos;
- Išvystyta infrastruktūra, šalia nutiesti dviračių ir pėsčiųjų takai;
- Iki miesto centro vos 10 min. kelio.

VIENI PRIVALUMAI.KVIEČIU Į APŽIŪRAS IR PATYS TUO ĮSITIKINSITE.

PUIKUS PASIŪLYMAS JŪSŲ PASTOVIAM GYVENIMUI AR POILSIUI.

Sudomino šis objektas? Skambinkite ir susitarsime dėl apžiūros. Butą galima apžiūrėti ir savaitgaliais!

Jeigu Jūs parduodate, nuomojate ar ieškote panašaus objekto – kreipkitės, mielai Jums padėsiu.

PIRKĖJAMS KOMISINIS MOKESTIS NETAIKOMAS.

Jolanta Urbonaitė- Limanauskienė

LNTAA sertifikuota NT brokerė

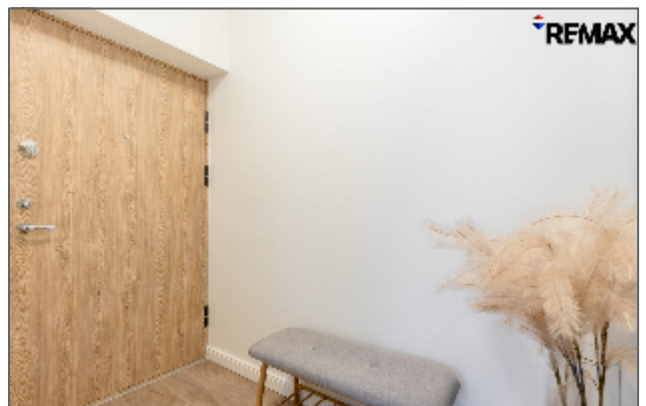
Tel. +370 690 08077

jolanta.limanauskiene@remax.lt

Kretingos g. 52, Palanga













Jolanta Urbonaitė - Limanauskienė

REMAX Amber

 +37069008077


jolanta.limanauskiene@remax.lt

Kalbos: LT, RU

KLIENTŲ ATSLIEPIMAS:

"Jolanta Limanauskienė yra profesionali NT brokerė. Labai mielas, šiltas, atidus ir atsakingas žmogus. Bendradarbiauti su ja yra vienas malonumas, nes ji labai atidžiai ir kantriai įsiklauso į klientų poreikius ir stengiasi visapusiškai padėti, patarti. Patikėkite savo lūkesčius Jolantai ir patys įsitikinsite, kad NT pirkimas ar pardavimas nesukels Jums jokio streso. Jolanta nuoširdžiai rūpinasi tuo, kad visas procesas vyktų sklandžiai, saugiai ir užtikrintai. Nuoširdus ačiū, Jolanta, už suteiktas paslaugas. Mūsų šeima linki Jums daug puikių sandorių ateityje. "

Pagarbiai, Asta Kaminskienė.