



Parduodamas butas

Lyros g., Dainiai, Šiaulių m., Šiaulių m. sav.

83 900 € (1 639€/m²)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 1979 m.  Plotas 51.2 m²  Aukštas 9/9

Parduodamas jaukus ir tvarkingas 2 kambarių butas Lyros g., Dainių mikrorajone, Šiauliuose. Butas yra 9 aukšte iš 9, todėl pro langus atsiveria daugiau erdvės, o viršuje nebus kaimynų keliamo triukšmo. Tai puikus pasirinkimas ieškantiems patogios vietos gyventi mieste ir norintiems įsikelti į tvarkingą būstą.

Butas blokiname name, statytame 1979 metais, pilnai įrengtas, parduodamas su baldais, yra virtuvė su virtuvės baldais, virykle, indaplove, skalbimo mašina. Pakeisti plastikiniai langai, sumontuotos šarvo durys, atnaujinta kanalizacija. Vonios kambarys ir tualetas atskirai, yra dušas. Butui priklauso balkonas ir rūsys. Laiptinė rakinama, name yra liftas.

Patogi vieta Dainių mikrorajone leidžia lengvai pasiekti svarbiausias miesto vietas ir kasdien

reikalingas paslaugas. Prie pat namo yra autobuso stotelės, prekybos centrai, didelis parkingas. Tai praktiškas pasirinkimas tiek gyvenimui sau, tiek kaip investicija.

☒☒ BENDRA INFORMACIJA

- Buto plotas - 51,20 kv.m.
- Kambarių skaičius - 2
- Aukštas - 9/9
- Namo tipas - mūrinis
- Statybos metai - 1979
- Pilnai įrengtas
- Yra balkonas
- Priklauso rūšys

☒☒ KOMUNIKACIJOS

- Šildymas - centrinis
- Vandentiekis - miesto
- Kanalizacija - miesto
- Dujos - name

☒☒ APDAILA IR ĮRENGIMAS

- Langai - plastikiniai
- Šarvo durys
- Atnaujinta kanalizacija
- Atskiras vonios kambarys ir tualetas
- Dušas
- Virtuvės baldai
- Viryklė
- Indaplovė
- Parduodamas su baldais

☒☒ KITA INFORMACIJA

- Rakinama laiptinė
- Yra liftas
- Patogi vieta mieste
- Gerai išvystyta aplinkinė infrastruktūra

☒☒ VIETA IR APLINKA

Butas yra Dainių mikrorajone, gerai žinomoje ir patogioje Šiaulių miesto dalyje. Aplink gausu kasdieniam gyvenimui svarbių objektų, patogus susisiekimas su kitais miesto rajonais, lengvai pasiekiamos pagrindinės paslaugos ir miesto infrastruktūra.

- Parduotuvės
- Ugdymo įstaigos
- Gydyimo įstaigos
- Viešojo transporto stotelės
- Paslaugų vietos
- Kitos kasdien reikalingos miesto įstaigos

Puikus variantas ieškantiems tvarkingo, pilnai įrengto buto patogioje miesto vietoje.

Skambinkite ir registruokitės apžiūrai. Daugiau informacijos telefonu: +370 640 63 417

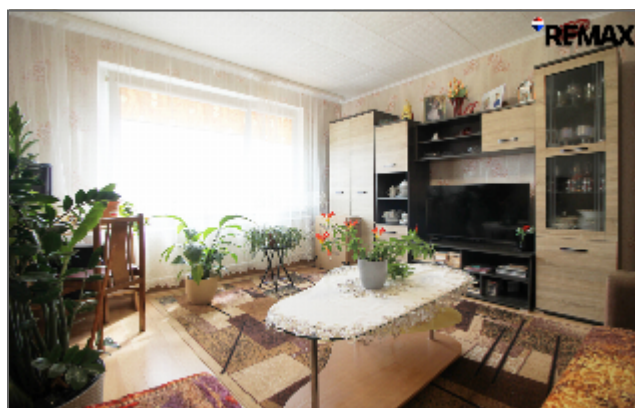
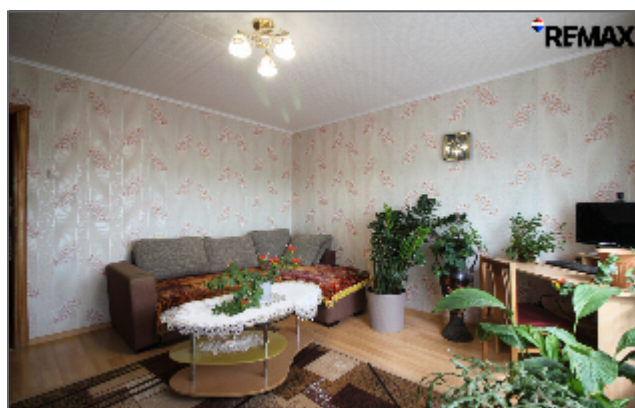
Sertifikuotas LNTAA brokeris

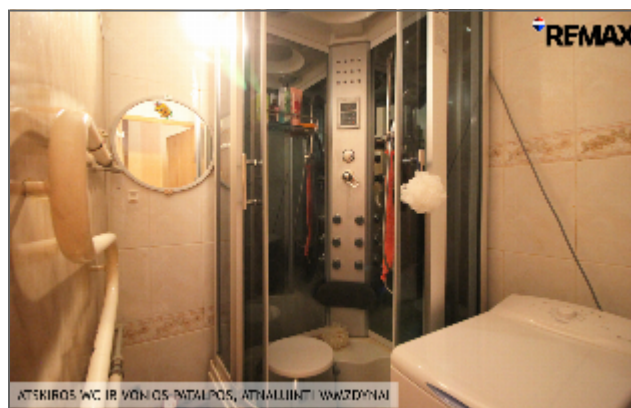
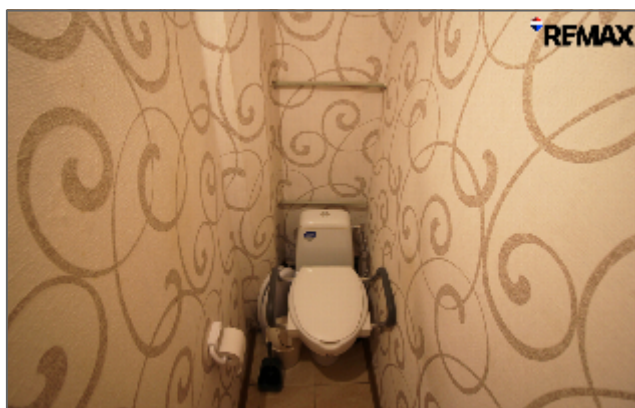
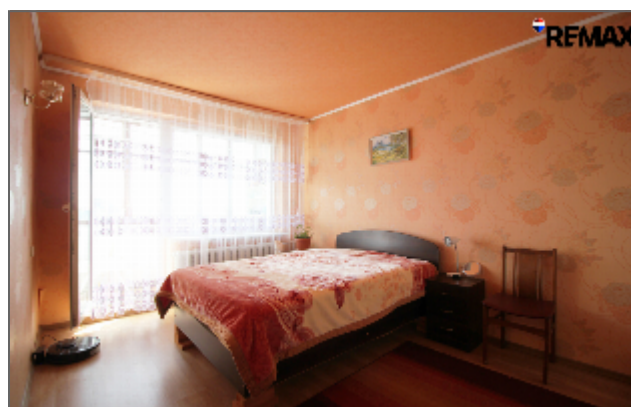
RE/MAX Trust biuro vadovas

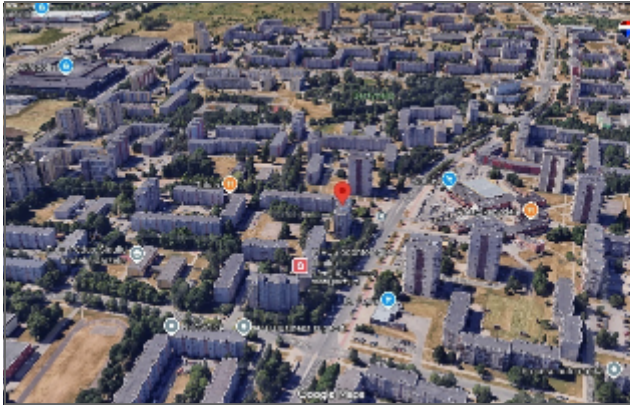
Justas Niauronis

RE/MAX:

Greitas ir saugus sandoris. Pirkėjams nėra tarpininkavimo mokesčio. Perkant su paskola - palankios ARTEA, SWEDBANK, SEB, LUMINOR bankų sąlygos. Nemokamos konsultacijos. Nekilnojamo turto brokeriams - jei turite klientą šiam objektui, kreipkitės!







RE/MAX?

Mes ne tokie kaip
kiti.

Lygiai kaip ir Jūs.

VARPO G. 22 ŠIAULIAI
864063417
JUSTAS
J.NIAURONIS@REMAX.LT
WWW.REMAX.LT



Justas Niauronis

REMAX Trust

 +37064063417

 justas.niauronis@remax.lt

www.justasniauronis.lt

Kalbos: LT, EN

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2016 Gruodis 12 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Balandis 4 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Birželis 13 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Liepa 6 vieta

RE/MAX Partners (Šiauliai) Geriausias naujoko startas 2016 m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris II ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris III ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris 2017 metais!

Nuo 2018 RE/MAX Trust biuro vadovas

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2018 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2019 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2020 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2021 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2022 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2023 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2024 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2025 metais.