



# Parduodamas butas

Lelijų g., Birštono m., Birštono sav.

125 000 € (4 624€/m²)



---

 Kambarių sk. 1  Statybos metai 2023 m.  Plotas 27.03 m²  Aukštas 3/4

---

Parduodamas modernus ir naujai įrengtas 27,03 kv. m vieno kambario butas 2023 metų statybos name, Lelijų g. 5, Birštone.

Tai puikus pasirinkimas ieškantiems būsto viename gražiausių Lietuvos kurortų arba norintiems įsigyti nekilnojamąjį turtą, generuojantį pajamas iš ilgalaikės ar trumpalaikės nuomos.

Pagrindiniai privalumai:

2023 m. statybos kokybiškas daugiabutis.

27,03 kv. m butas su balkonu.

Liftas name.

Telefonspynė.

Oras-oras šilumos siurblys komfortui visais metų laikais.

Trijų zonų reguliuojamas grindinis šildymas, leidžiantis efektyviai valdyti šildymo išlaidas.

Parduodamas su visais baldais ir buitine technika – galima įsikelti ar pradėti nuomoti iš karto.

Vieta:

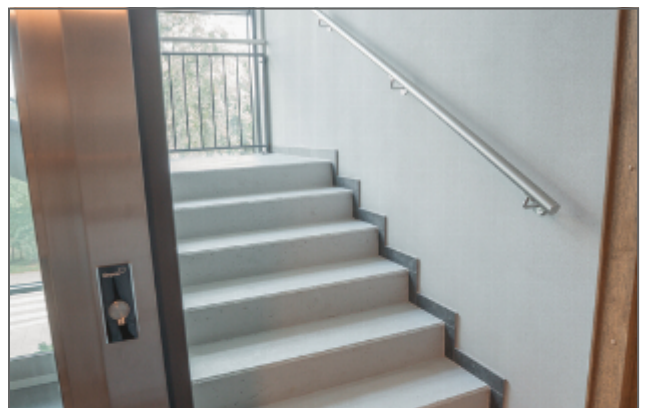
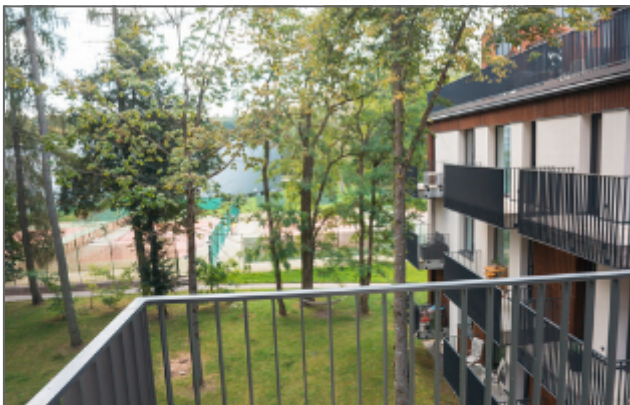
Butas įsikūręs ramioje ir žalumos apsuptoje Birštono vietoje. Netoliese – pasivaikščiojimų takai, parkai, Nemuno kilpos, sanatorijos, SPA centrai, kavinės bei visa kurortinio miesto infrastruktūra. Tai vieta, kurioje gera gyventi ištisus metus ir kurią vertina poilsiautojai.

Jeigu ieškote šiuolaikiško, ekonomiško ir nereikalaujančio papildomų investicijų būsto Birštone – šis pasiūlymas vertas jūsų dėmesio.

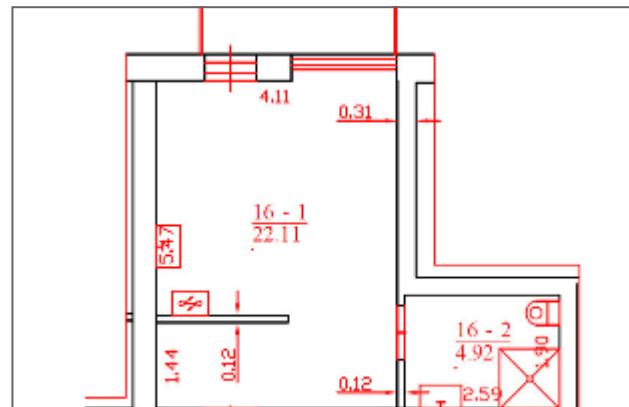
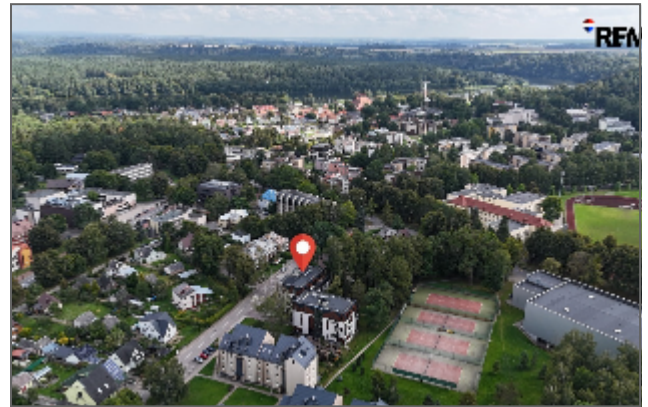
Susisiekite dėl išsamesnės informacijos ir apžiūros.













**Jonas Kuklys**

REMAX Turtas

---

 +37060660777

 [jonas.kuklys@remax.lt](mailto:jonas.kuklys@remax.lt)

---

Kalbos: LT