



Parduodamas komercinė

Kirtimų g., Aukštieji Paneriai, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

600 000 € (651€/m²)



 Kambarių sk. 14  Statybos metai 1960 m.  Plotas 921.08 m²  Aukštas 1/1

Parduodamos gamybos, sandėliavimo ir kitai veiklai pritaikomos patalpos Kirtimų g., Aukštuosiuose Paneriuose, Vilniuje.

Tai praktiškas pasirinkimas ieškantiems erdvaus, pilnai įrengto, lengvai pasiekiamo komercinio objekto Vilniaus mieste. Vieno aukšto pastatas, turi keletą įėjimų, patogų privažiavimą ir yra tinkamos įvairiai veiklai – gamybai, sandėliavimui ar kitai komercinei paskirčiai.

Objektas įsikūręs Aukštuosiuose Paneriuose – miesto dalyje, kuri patogi veiklai dėl miesto lokacijos ir gero pasiekiamumo.

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas - Vilnius, Kirtimų g. 59A-1;
- Statybos metai - 1960 m.
- Pastato tipas - mūrinis;
- Bendras plotas - 921.08 kv. m;
- Paskirtis - Pramonės ir sandėliavimo.
- Žemės sklypo plotas - 15,53 a. valstybinio žemės sklypo nuomos teise.

PRIVALUMAI

- Puiki vieta mieste tinkanti verslui, užtikrina greitą susisiekimą su pagrindinėmis Vilniaus transporto kryptimis, aplinkkelio ir magistraliniais keliais.
- Šiuo metu patalpos pritaikytos tiek gamybai, tiek sandėliavimui;
- Patogus privažiavimas kroviniui transportui. Įrengtos trys rampos kroviniams automobiliams privažiuoti;
- Patalpos pilnai įrengtos;
- Patogus patalpų išplanavimas, kurį galima keisti pagal savo poreikius;
- Yra įrengtos darbo vietos administracijai, persirengimo kambariai, dušas;
- Įrengta saugos signalizacija ir vaizdo kameros;
- Greta – geležinkelis;

KOMUNIKACIJOS

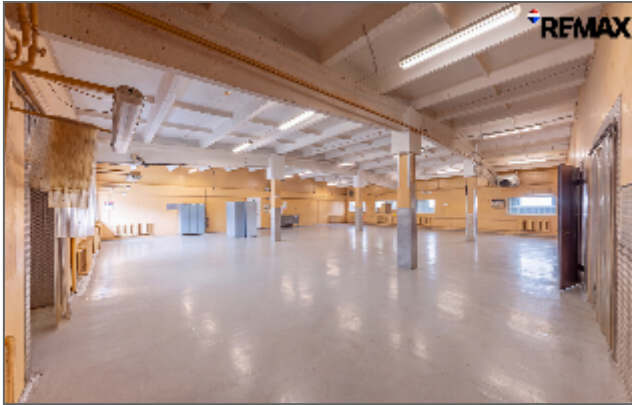
- Vanduo -miesto;
- Kanalizacija - miesto;
- Šildymas - kieto kuro katilas.

PATALPŲ IŠDĖSTYMAS

- Administracinės, buitinės patalpos 104,48 kv.m.
- Gamybinės patalpos 256,30 kv.m.
- Sandėliavimo patalpos 560,30 kv.m

Skambinkite Jums patogiu metu

Tel. +370 615 77 681















Viktorija Volungėnaitė

RE/MAX One

 +37061577681

 viktorija.volungenaite@remax.lt

Kalbos: LT

2025 metai RE/MAX Lietuva TOP 1 brokeris

2023 metai RE/MAX Lietuva TOP 2 brokeris

2024 metai RE/MAX Lietuva TOP 3 brokeris

Brokerio darbas yra labai atsakingas, todėl jis man be galo patinka. Myliu savo darbą, todėl nuoširdžiai ir iš visų jėgų stengiuosi dėl kiekvieno savo kliento. Man labai svarbu padėti žmonėms išspręsti visas iškilusias problemas ir pasiekti užsibėžtus klientų tikslus. Esu tikra, kad mano darbštumas ir užsispyrimas padės pasiekti dar geresnių rezultatų nei Jūs tikėtės.

GERIAUSIAS MANO DARBO ĮVERTINIMAS - KLIENTŲ REKOMENDACIJOS

RAMUTĖ, ANTANAS IR JUOZAS PIAUSKAI

2017.03.06

Viktorija, esame labai dėkingi už malonų bendradarbiavimą sėkmingą sandorį. Jūsų dėka pirkimas-pardavimas vyko labai sklandžiai. Su Jumis bendrauti buvo itin malonu. Esate tikrai profesionali. Sėkmės Jums. Ir dar kartą dėkui.

LORETA IR DONATAS

2016.03.11

Norėtume padėkoti Viktorijai Volungėnaitei už profesionalų darbą parduodant mūsų būstą. Likome sužavėti Viktorijos atliktu darbu, kuri dėjo visas pastangas, prisiderino prie mūsų norų. Dėkojame Viktorijai ir linkime sėkmės darbuose ...

ADILA AFANDI

2015.07.10

Esame Viktorijos Volungėnaitės klientai. Norėtumėm padėkoti firmai Remax CITUS už nuostabią nekilnojamo turto brokerę, kuri yra komunikabili, atsakinga, tiksli ir labai paslaugi. Viktorija mums labai padėjo perkant namą. Dėkojame!

JONAS GALIAUSKAS

2015.01.28

Viktorija tikra savo srities asė. Objektyviai įvertina parduodama objektą, nuoširdžiai pataria, siekia, kad kliento užgaidos dėl būsto būtų patenkinamos. Padeda klientui išsirinkti optimaliausią jam tinkantį variantą. Rekomenduočiau Viktoriją tiems, kas nori, kad jų būsto pirkimas ar pardavimas būtų tik malonumas. Linkiu, kad taip ir toliau Viktorija su ugnele žvelgtų į savo darbą.

MONIKA TAMUTĖ

2014.09.02

Esame labai patenkinti Viktorijos atliktu darbu. Norime padėkoti už sąžiningumą, operatyvumą, profesionalumą, kantrybę. Rekomenduojame šią agentę ir linkime jai profesinės sėkmės!

EVELINA MACKEVIČIENĖ

2014.10.07

Esame dėkingi Viktorijai už profesionalų ir atsakingą darbą parduodant mūsų butą. Likome patenkinti, kad viskas buvo atlikta greitai ir tikslingai. Labai rekomenduojame Viktoriją Volungėnaitę tiems, kurie nori sutaupyti daug savo brangaus laiko ir užsitikrinti geriausias nekilnojamojo turto pardavimo ir pirkimo sąlygas.