Parduodamas butas

Mažoji g., Panemunė, Kauno m., Kauno m. sav.

116 000 € (2 103€/m²)



Kambarių sk. **3** Statybos metai **1966 m.** Plotas **55.17 m²** Aukštas **4/4**

PARDUODAMAS 3 KAMBARIŲ BUTAS PANEMUNĖJE, MAŽOJOJE G., KAUNE

Puiki galimybė ieškantiems būsto vienoje žaliausių Kauno vietų arba planuojantiems investiciją į nekilnojamąjį turtą!

Kampinis butas, kurio langai orientuoti į tris puses, o pro juos atsiveria medžių apsupto kiemo vaizdai. Patogus išplanavimas, galimybė įrengti 4 kambarius ir puiki lokacija šalia Panemunės šilo.

Butas reikalauja kapitalinio apdailos remonto, tačiau sienos ir grindys lygios, todėl tai puiki galimybė susikurti namus pagal savo poreikius tiek gyvenimui, tiek nuomai. Pateikiamos

vizualizacijos iliustruoja galimą buto įrengimą.

Bendra informacija:
* 55,17 kv. m;
* 3 kambariai (galimybė perplanuoti į 4);
* 4/4 aukštas;
* Kampinis butas, langai į 3 puses;
* 2,70 kv. m balkonas;
* Yra rūsys;
* 1966 m. statyba;
* Vonios ir WC patalpa;
* Daug parkavimo vietų aplink namą,

VIETA IR PRIVALUMAI:
* Vos 1 min. iki A. Smetonos alėjos ir Panemunės šilo;
* 1 min. iki Panemunės baseino, sporto aikštelės, restoranai.
* Apie 7 min. iki Kauno centro;

Kviečiu susisiekti – mielai atsakysiu į klausimus, aptarsime galimus išplanavimo sprendimus ir suderinsime Jums patogų apžiūros laiką!
Susisiekime!

Kaina – 116 000 EUR

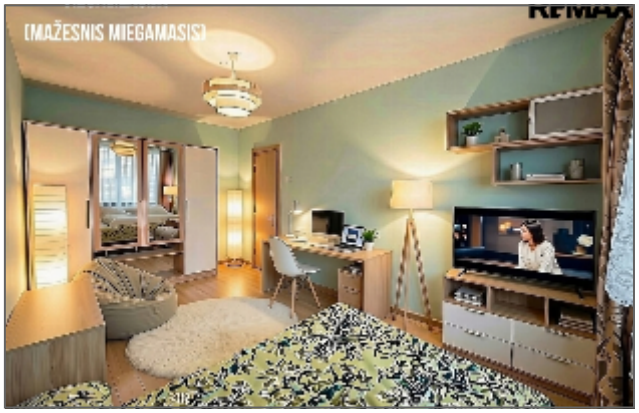
nidas.jankauskas@remax.lt
+370 656 54729


PANEMUNĖ, KAUNAS
Parduodamas
VIZUALIZACIJA


Poremontinis planas, nr.1
4 aukštas, 3 kambariai
55.17 kv.m.


Poremontinis planas, nr.2
4 aukštas, 4 kambariai
55.17 kv.m.


VIZUALIZACIJA


(MAŽESNIS MIEGAMASIS)


VIZUALIZACIJA











Nidas Jankauskas

REMAX Bravo

+37065654729

nidas.jankauskas@remax.lt

www.remax.lt/brokeriai/nidas-jankauskas

Kalbos: LT, EN, RU

Nuo pat jaunystės svajojau dirbti veiklą, kuri leistų atvirai bendrauti su žmonėmis iš įvairių pasaulio šalių, kurti pasitikėjimu grįstus santykius ir dirbti komandoje siekiant bendro tikslo. Šiandien džiaugiuosi galėdamas tai įgyvendinti atstovaudamas RE/MAX - didžiausiai nekilnojamojo turto bendrovei pasaulyje.

RE/MAX jau daugiau nei 50 metų pasižymi nepriekaištinga reputacija, patikimumu ir sąžiningumu. Mano tikslas - profesionaliai atstovauti Jūsų interesams, atsakyti į visus rūpimus klausimus ir padėti parduoti ar įsigyti nekilnojamąjį turtą geriausiomis rinkos sąlygomis.

Sprendžiu finansinius, teisinius, inžinerinius bei kitus su nekilnojamuoju turtu susijusius klausimus, kad visas procesas Jums būtų aiškus, saugus ir sklandus. Mano darbas - padėti teisingai įvertinti turto vertę, parinkti tinkamiausią strategiją ir susitelkti į maksimalų rezultatą.

5 metų profesionali patirtis RE/MAX nekilnojamojo turto kompanijoje;
100 sėkmingai įgyvendintų sandorių;
24/7 pasiekiamumas ir nuolatinis ryšys su klientu;
Maksimalus dėmėsys Jūsų turtui ir procesui.

„Kiekvienuose namuose - kiekvienos istorijos pradžia.“
Kviečiu bendrauti, bendradarbiauti ir kartu siekti Jūsų tikslų bei svajonių.