



Parduodamas namas

Vilties g., Kijučių k., Varėnos r. sav.

27 000 € (279€/m²)



 Kambarių sk. 4

 Statybos metai 1970 m.

 Plotas 96.81 m²

Parduodama sodyba su rąstiniu gyvenamuoju namu, ūkiniais pastatais ir net 77,99 arų žemės sklypu.

Didelis, lygus žemės plotas suteikia daugybę galimybių – čia pakaks vietos sodui, daržui, poilsio erdvėms, ūkinei veiklai ar kitų sumanymų įgyvendinimui.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

Adresas – Kijučių k., Varėnos r.

Gyvenamojo namo plotas – 96,81 kv. m

Statybos metai – 1970 m.

Namo konstrukcija – rąstinis

Šildymas – kietu kuru

Elektra – yra

Vanduo – šulinys

Bendras žemės plotas – 77,99 aro

ŽEMĖS SKLYPAI:

Sodybai priklauso du atskiri žemės sklypai:

34,99 aro – namų valdos paskirties sklypas

43 arai – žemės ūkio paskirties sklypas

Abu sklypai lygūs, todėl juos patogu prižiūrėti ir naudoti įvairiai veiklai. Namų valdos teritorija aptverta tvora, užtikrinančia papildomą privatumą.

PAPILDOMI PASTATAI:

Sodyboje yra ūkiniai pastatai, iš kurių vienas – plytinis. Tai papildomos erdvės daiktams, įrankiams, technikai laikyti ar ūkinei veiklai vykdyti.

VIETA IR SUSISIEKIMAS:

Iki Varėnos miesto – vos 15 km

Iki Vilniaus – apie 62 km

Patogus, asfaltuotas privažiavimas

Erdvi teritorija, tinkama tiek gyvenimui, tiek poilsiui

KODĖL VERTA RINKTIS ŠIĄ SODYBĄ?

☒ Beveik 78 arų nuosavos žemės – daug erdvės ir galimybių.

☒ Du atskiri sklypai – namų valda ir žemės ūkio paskirties žemė.

☒ Rąstinis gyvenamasis namas, kurį galima pritaikyti savo poreikiams.

☒ Papildomi ūkiniai pastatai, tarp jų ir plytinis.

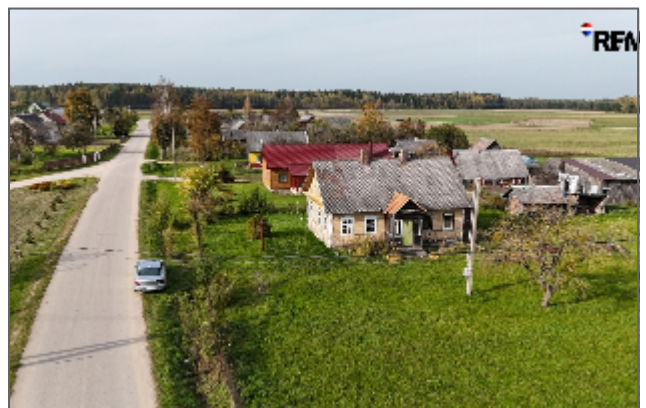
☒ Lygus reljefas ir aptverta namų valdos teritorija.

☒ Asfaltuotas privažiavimas – patogus susisiekimas visais metų laikais.

☒ Patogus atstumas iki Varėnos ir Vilniaus.

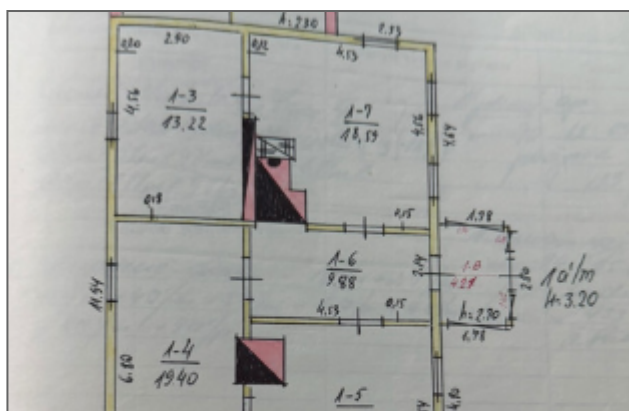
Tai sodyba tiems, kurie vertina erdvę, ramybę ir galimybę susikurti savo svajonių vietą!

Susisiekite ir susitarkime dėl apžiūros! Atvykite ir patys įvertinkite šios sodybos galimybes.











Jonas Kuklys

REMAX Turtas

 +37060660777

 jonas.kuklys@remax.lt

Kalbos: LT