



Parduodamas namas

Aušrinės Sodų 9-oji g., Bačiūnai, Šiaulių m., Šiaulių m. sav.

32 000 € (1 083€/m²)



 Kambarių sk. 2

 Statybos metai **1984 m.**

 Plotas **29.54 m²**

Parduodamas jaukus sodo namas Šiauliuose, Bačiūnuose, Aušrinės Sodų 9-ojoje g. Tai puikus pasirinkimas ieškantiems nedidelio, praktiško ir lengvai prižiūrimo nekilnojamojo turto mieste. Namas yra patogioje vietoje, iš kurios lengvai pasieksite svarbiausias miesto vietas, o Bačiūnų rajonas išlaiko savitą, ramesnį gyvenamosios aplinkos charakterį.

Šis objektas tinka tiek poilsiui, tiek ieškantiems kompaktiškos vietos gyvenimui ar savaitgalių leidimui. Parduodamas pilnai įrengtas medinis sodo namas, todėl naujieji savininkai galės naudotis jau esama namo būkle bei baldais. Namas yra vieno aukšto, patogaus išplanavimo, jame įrengti 2 kambariai, tambūras ir sandėliukas susidėti įvairiems sodo reikmenims. Šildymas – kietu kuru, todėl namas gali būti naudojamas ir vėsesniu metų laiku. Namas apšildytas ir apkaltas lentutėmis.

Sklypo plotas – 4,95 aro. Tai optimalus dydis tiems, kurie nori turėti nuosavą kiemą, tačiau nenori per didelės priežiūros reikalaujančios teritorijos. Sklypas suteikia galimybę susikurti jaukią poilsio erdvę, sodą ar daržą pagal savo poreikius. Sklype yra lauko tualetas, didelis erdvus šiltnamio ir pirties pastatas. Daug vaismedžių ir kitos augalijos.

☒☒ BENDRA INFORMACIJA

Pardavimo kaina – 32 000 Eur;

Bendras plotas – 29,54 kv.m;

Kambarių skaičius – 2;

Aukštų skaičius – 1;

Statybos metai – 1984;

Pastato tipas – sodo namas;

Namo tipas – medinis;

Įrengimas – pilnai įrengtas;

Sklypo plotas – 4,95 a.

☒☒ KOMUNIKACIJOS

Šildymas – kietu kuru;

Elektra – yra;

Internetas – yra;

Kabelinė televizija – yra.

Vandentiekis - sezoninis sodo vanduo;

☒☒ NAMO APDAILA

Langai – mediniai;

Apšildytas polisterolu ir apkaltas lentutėmis

Pastatas parduodamas su baldais.

☒☒ VIETA IR APLINKA

Objektas yra Šiaulių mieste, Bačiūnų rajone;

Patogi vieta kasdieniams poreikiams ir susisiekimui mieste;

Aplinka tinkama ieškantiems praktiškos vietos mieste su ramesniu rajono charakteriu;

Rajonas išlaiko gerą susisiekimą su platesne miesto infrastruktūra.

Tai nebrangus ir praktiškas pasirinkimas ieškantiems nedidelio namo Šiauliuose. Jeigu vertinate paprastumą, patogią vietą mieste ir norite turėti savo sklypą, šis pasiūlymas gali būti kaip tik Jums.

Skambinkite ir registruokitės apžiūrai. Objekto kaina 32000 eur.

REMAX brokeris Linas Cinkutis

+37067305341











Linas Cinkutis

REMAX Trust

 +37067305341

 linas.cinkutis@remax.lt

Kalbos: LT