Parduodamas butas

Parko g., Naujoji Vilnia, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

115 000 € (2 592€/m²)



Kambarių sk. **1** Statybos metai **1976 m.** Plotas **44.37 m²** Aukštas **5/5**

PARDUODAMAS 1 KAMBARIO BUTAS SU ATSKIRA VIRTUVE IR PUIKIU PANORAMINIU VAIZDU PARKO GATVĖJE, NAUJOJOJE VILNIOJE.

Jaukūs namai vertinantiems erdvę, natūralią šviesą ir patogią kasdienybę. Butas išsiskiria erdvia svetaine, atskira virtuve su valgomojo zona ir per visą svetainės ilgį besidriekiančiu įstiklintu balkonu, pro kurio langus atsiveria puikus vaizdas– priešais nėra jo užstojančių gyvenamųjų namų.

BENDRA INFORMACIJA
• Bendras plotas – 44,37 kv. m, įskaitant 6,43 kv. m. balkoną;
• Butui priklauso 6 kv. m. bendro naudojimo patalpų.

• Kambarių skaičius – 1, virtuvė atskira;
• Aukštas – 5 iš 5;
• Namo statybos metai – 1976 m.;
• Namas – mūrinis, bendrabučio tipo;
• Šildymas – centrinis;

PRIVALUMAI
• Butas parduodamas su jame esančiais baldais ir buitine technika;
• Nauja kampinė sofa su miegamąja dalimi;
• Šiltas butas, kuriame gausu natūralios šviesos;
• Atskira erdvi virtuvė su valgomojo zona;
• Erdvus įstiklintas balkonas per visą svetainės ilgį;
• Atviras vaizdas pro langus, rytų kryptis;
• Paskutinis aukštas – virš jūsų nėra gyvenančių kaimynų;
• Kodinė laiptinės spyna;
• Kieme – vaikų žaidimų aikštelės;
• Naujai įrengta korinės dangos automobilių stovėjimo aikštelė kieme, aplink namą taip pat daug vietos automobiliams.

IŠDĖSTYMAS
• Svetainė – 20,89 kv. m;
• Virtuvės ir prieškambario zonos – iš viso 14,42 kv. m;
• Sanitarinis mazgas – 2,63 kv. m;
• Įstiklintas balkonas – 6,43 kv. m.

VIETA
• Netoliese IKI, „Maxima“ ir „Norfa“ parduotuvės;
• „Parko“ ir „Naujosios Vilnios žiedo“ autobusų stotelės – už kelių šimtų metrų;
• Aplinkinėse gatvėse įsikūrę „Atžalyno“ mokykla-darželis, lopšelis-darželis „Saulėtekis“, „Žaros“ gimnazija ir Naujosios Vilnios muzikos mokykla;
• Rajone veikia Naujosios Vilnios poliklinika;
• Netoliese – Gerovės parkas ir Vilnelės pakrantės pasivaikščiojimams.

Susisiekite dėl daugiau informacijos ir apžiūros!

_____

Tel. +370 604 94 210
ausra.vincke@remax.lt
NT brokerė Aušra Vinckė
REMAX One


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX
















44,27 m²
6,43 m²
14,42 m²


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX

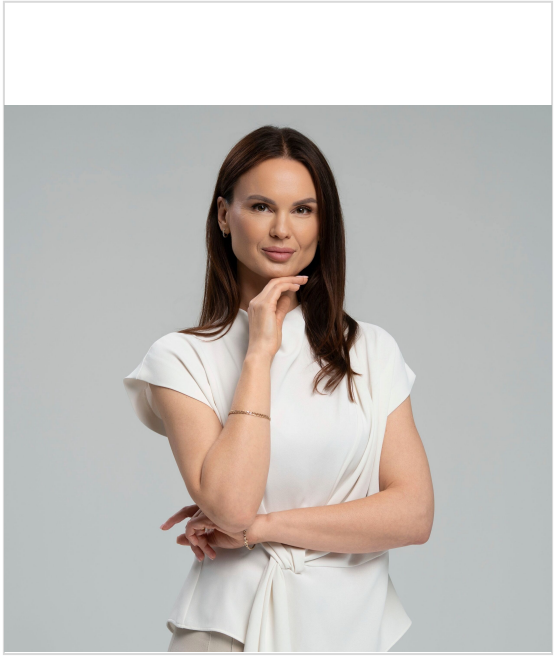

RE/MAX




RE/MAX




+37060494210
ausra.vincke@remax.lt



Aušra Vinckė

RE/MAX One

+37060494210

ausra.vincke@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU

Esu REMAX nekilnojamojo turto brokerė. Padedu parduoti, įsigyti ir nuomoti nekilnojamąjį turtą, įsiklausydama į Jūsų poreikius ir planus.

Į NT sritį atsinešu ilgametę darbo patirtį logistikoje ir patirtį bankininkystės sektoriuje. Ši profesinė patirtis išmokė koordinuoti procesus, atidžiai vertinti informaciją ir rasti sprendimus netikėtose situacijose.

Bendradarbiaudama vertinu aiškumą, atvirą bendravimą ir susitarimų laikymąsi. Man svarbu, kad žinotumėte, kaip vyksta procesas, kokios yra Jūsų galimybės ir koks bus kitas žingsnis.
Planuojate parduoti, pirkti ar nuomoti? Susisiekime – aptarsime Jūsų situaciją bei rasime geriausią sprendimą.